

2025 年 12 月 4 日

入 居 企 業 各 位
(総務担当者様)

電気法定点検(一部停電)のお知らせ(第1報)

幕張テクノガーデン管理組合
幕張テクノガーデン施設管理室

拝啓 時下益々のご盛栄のこととお慶び申し上げます。

平素からビルの運営に格別のご理解ご協力を賜り、厚く御礼申し上げます。

さて、ビルの電気設備につきましては、電気事業法で定めた保安規程に基づいた年1回の「定期点検・測定」を、例年は全館を停電させて実施して参りましたが、入居者の皆様の御負担を軽減すべく2023年度より全館停電は3年に1度となり、今年度は全館停電をせずに点検を行う運びとなりました。

しかしながら、ビルの円滑な運営に必要な設備のための整備・点検作業につきましては、一部停電を含む「一部休館日」を設けさせていただき、実施することといたします。

今年度につきましては A・B・E・F 棟及び地下1階(駐車場含む)では全階または一部ご利用できないフロアがございます。

皆様には大変ご迷惑をおかけ致しますが、ご協力下さいますようお願いいたします。

敬具

記

1. 定期点検実施日(一部休館日) 2026 年 2 月 8 日(日)
2. 一部停電時間
B棟 10～18 階 … 8:30 ～ 17:00
A・E・F棟全階 … 16:30 ～ 20:00
(全体予定作業時間 6:00 ～ 21:00)
3. 停電範囲 上記フロア 及び 全棟地下1階(駐車場含む)

【御注意事項】

- (1) 地下駐車場での入出庫は定期点検当日の 9:00 までをお願いします。
以降は停電が全て復旧するまで封鎖のため一切ご利用出来ません。
- (2) 当日の正午以降 B・C・D 棟への入館は B・D 棟 1 階エントランスのご利用をお願い致します。
プラザ、2階外部通路及びF棟(アトリウム含む)は立入禁止とし、通り抜けできません。
- (3) 当日の早朝から 17:00 まで B 棟低層用エレベータは使用出来ません。
B 棟の 3～9 階を利用される際は、階段か非常用エレベータをご使用ください。
- (4) B 棟の停電時間中は B 棟の 7～9 階の給湯室・トイレのご利用が出来ません。
- (5) 上記を除く B・C・D 棟の入館及び利用については特に制限はございません。
- (6) 点検結果に異常が見られた場合、停電時間を延長する場合がございます。
- (7) 施設管理室の対応業務については通常より時間がかかる場合がございます。

【本件に関する問い合わせ先】

幕張テクノガーデン施設管理室 担当:中塚

TEL 043-296-8460(内線 8460)