

幕張テクノガーデン

ご入居企業（区分所有者・テナント）各位

2026年3月吉日
株式会社幕張テクノガーデン
タイムズ24株式会社

「時間貸し駐車場」の運営管理会社変更のお知らせ

拝啓

平素より当ビルの運営につきまして格別のご高配を賜り、誠にありがとうございます。このたび、当ビル時間貸し駐車場の運営管理会社が下記のとおり変更となります。また、運営管理会社変更に伴い発券機・精算機等の機器入替工事を実施いたします。工事期間中は出入口制限により、ご不便をおかけしますが、何卒ご理解・ご協力を賜りますようお願い申し上げます。

敬具

記

1. 工事期間

2026年5月11日（月）～2026年5月26日（火）

2. 駐車場概要

- ・ 駐車場名称 : タイムズ幕張テクノガーデン
- ・ 駐車場所地 : 千葉県千葉市美浜区中瀬1丁目3番地
- ・ OPEN日（予定） : 2026年5月27日（水）
- ・ 管理台数 : 時間貸55台・タイムズカー（カーシェアリング）4台
- ・ 料金体系（予定） : 00:00～24:00 30分330円 ※最大料金の設定はありません

3. 工事期間中のご利用について

- ・ 工事期間中は時間貸し駐車場はご利用いただけません。（定期駐車場はご利用頂けます）
- ・ ただし体調不良による館内病院への通院の場合に限り時間貸し駐車場をご利用いただけます。
- ・ 館内病院への通院および定期駐車場のご利用者様は工事期間中、東口西口の出入口をどちらか一方を一時的に閉鎖しますのでもう一方の出入口をご利用ください。
- ・ 工事期間中は誘導員の指示に従って入出庫をお願いします。
- ・ 定期駐車場ご利用者様はパスカードを誘導員にご提示ください。

4. 定期駐車場ご利用中の企業様へ

- ・ 現在の定期券（パスカード）に代わる新しい定期券を発行いたします。
お渡しの時期は5月中を予定しておりますが、詳細は別途ご案内いたします。

5. 割引回数券購入中の企業様へ

- ・ 現在の回数券は5月11日（月）より使用が出来なくなります。ご迷惑おかけいたしますがご理解賜りますようお願いいたします。
- ・ 未使用の回数券は買戻しさせていただきますが、詳細につきましては別途ご案内いたします。
- ・ 代替サービスとして“QRチェッカー”のレンタルを開始いたします。

<QR チェッカーとは>

お客様がお持ちの駐車券の QR コード部分をレンタルした QR チェッカーで読み取ることで、駐車券に割引を付与できるサービスです。

(お客様は割引が付与された駐車券を精算機にかざすと割引後の残額が表示されますので、残額をお支払いいただいでご出庫いただけます。

QR チェッカーに関する詳細な契約方法や利用方法について説明会を開催させていただきます。

<説明会開催情報>

○日時：2026年3月19日(木) A:10:00~11:00 B:13:00~14:00

○場所：幕張テクノガーデン 貸し会議室 D棟1401号室

※事前申込制(先着順)となります。下記メールアドレスまで必要情報記載の上お申込みください。

※上記時間帯でのご参加が難しい場合も下記メールアドレスまでご連絡ください。

<参加申込方法>

下記メールアドレスに必要情報を記載の上ご連絡いただきたくお願いいたします。

○受付メールアドレス：To：hironot@times24.co.jp (廣野)

Cc：kobayashiyut@timeservice.co.jp (小林) misoom@times24.co.jp (三十尾)

○必須記載内容：法人名、ご担当者様名、参加人数、希望参加枠

★記載いただけるようであれば、ぜひ以下もお願いいたします。

・現在「おおよその月の利用枚数」

・今後「何時間分の割引を予定されているか(全額の方はおおよそのお客様滞在時間の上限)」

<契約・導入までの流れ>

・契約締結(貴社・タイムズ24との直接契約)

※ご検討予定とご連絡を頂戴した会社様には契約書草案や機器説明書をお送りさせていただきます。

・機器納品

・利用開始

・ご請求(毎月月末締めで割引実績に応じた額をご請求いたします。※支払期日：翌月末日)

※5月22日(金)までに機器を納品するためには、**【4月10日(金)が契約締結期日】**となります。各種検討・調整時間が短く大変恐縮ですが、ご承知置きいただきますようお願い申し上げます。

※機器レンタル料(有償、月額：5,500円/台 ※消費税等込)

6. タイムズカー・タイムズビジネスカードについて

～営業車両、持たない選択。コストを減らして機動力アップ!～

○タイムズカーとは

会員制のカーシェアリングサービスで、全国のステーションから24時間365日クルマを利用できます。予約から利用・返却までスマホアプリ(WEBサイトあり)で完結できるサービスです。

○タイムズビジネスカードとは

1枚で全国の「タイムズ駐車場」をキャッシュレスでご利用いただける他、カーシェアリングサービス「タイムズカー」もご利用可能な法人専用カードです。月単位での一括精算が可能のため、経費精算や管理の手間を大幅に削減できます。

詳細やお申し込み方法などについては説明会にてご説明させていただきます。

<説明会開催情報>

○場所：幕張テクノガーデン 会議室 D1401

○日時：2026年4月6日（月）

A：11:00～12:00 B：14:00～15:00（C：16:00～17:00 ※A,Bともに満員の場合に開催予定）

※事前申込制（先着順）です。上記時間帯でのご参加は難しいが内容にご興味がある場合、下記メールアドレスまでご連絡ください。

<申込方法>

下記メールアドレスに必要情報を記載の上ご連絡をお願いします。

○受付メールアドレス：sekiguchik@park24.co.jp

（タイムズビジネスサービス担当：関口 康平 ※080-5884-8186）

○必須記載内容：法人名、ご担当者様名、参加人数、参加希望開催回（AorB）、C回での参加可否
※A,B回が満員の場合のため、「C回での参加可否」も合わせてご記載ください。

-お問い合わせ先-

2026年5月26日まで：タイムズ24千葉支店（廣野・三十尾）

To：hironot@times24.co.jp（営業担当：廣野）

Cc：kobayashiyut@timeservice.co.jp（小林） misoom@times24.co.jp（三十尾）
047-460-8924（月～金 9時～17時※土日祝除く）

2026年5月27日以降：タイムズコンタクトセンター

0120-77-8924（24時間・365日）